

Hej kära medlem 😊

Vårt älskade Långsand förvaltar inte sig självt – det gör vi tillsammans.

Vi i valberedningen söker **två nya styrelseledamöter** som vill vara med och bidra till att vårt område fortsätter vara så välskött, trivsamt och levande som det är idag.

Kanske är det din tur nu?

👉 Har du **inte** suttit i styrelsen tidigare – kanske är det dags!

👉 Har du bott här ett tag men inte engagerat dig i någon grupp, förening eller insats – kanske är det dags!

👉 Är du nyinflyttad och vill lära känna det här fantastiska stället – kanske är det redan dags!

👉 Har du varit med förr och tänker:

”Vi är ju så många som bor här i området – alla borde ta sitt ansvar någon gång”

... då håller vi med dig till 100 %!

Men kanske längtar du också tillbaka till känslan av att vara en del av denna härliga gemenskap – i så fall: varmt välkommen tillbaka!

Vi vet att vardagen är full av saker, men vi vet också att när vi hjälps åt blir det både **lättare och roligare för alla**.

Att äga ett hus här i vårt underbara Långsand innebär också ett gemensamt ansvar – att vi tar hand om det vi har och äger tillsammans. 😊🌲🌊

🔔 **Och du behövs** – oavsett om du är ny, erfaren, ung, äldre, fritidsboende eller fastboende.

Är du nyfiken eller har frågor? Hör gärna av dig till valberedningen!

Du får också gärna tipsa oss om någon annan du tycker borde få frågan.

Tillsammans tar vi hand om Långsand – och gör det till den underbara plats det är. ❤️

Varmt hälsar,

Valberedningen

Camilla Minda Grenert och Ann Wingård

/Valberedningen, Långsands Samfällighetsförening

Camilla: 0703-98 08 09 // Ann: 072-078 99 22

Kallelse till årsstämma 2025

Långsands Samfällighetsförening (LSF)

Tid: Lördagen 5 juli kl.15:00

Plats: Föreningshuset Nabben

Välkommen!

Denna kallelse och handlingar, med eventuella uppdateringar, finns även på hemsidan langsand.se. Stämman välkomnar alla som har del i fastighet att närvara på stämman, men endast en person per fastighet får ett röstkort på stämman. Det åligger den, som mottager röstkortet och därmed företräder fastigheten på stämman vid omröstning, att från övriga samägare till fastigheten ha inhämtat instruktioner och samtycke i enlighet med 2 § lagen om samäganderätt (1904:48) och därmed givits tillåtelse att delta i förekommande omröstningar på stämman.

Fullmakt behöver endast ges till stämman av den fastighetsägare som vill representeras av ett ombud som inte är delägare i dennes fastighet. Mall för fullmakt finns på langsand.se för utskrift.

Innehåll

Dagordning vid årsstämman	2
Verksamhetsberättelse för året 2024	2
Årsbokslut 2024.....	6
Ekonomiska utfallet jämfört med budget	12
Revisionsberättelse	13
Förslag/Framställning från styrelsen.....	14
Motioner från våra medlemmar samt styrelsens svar	14
Förslag arvoden till styrelse, revisorer och valberedning	18
Verksamhetsplan 2025 samt 2026	18
Styrelsens budgetförslag för 2025 och 2026.....	19
Debiteringslängd 2024	21
Valberedningens förslag LSF Årsstämma 2025	21
Styrelsens förslag till Valberedning LSF Årsstämma 2025.....	22

Dagordning vid årsstämman

1. Val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare
2. Fastställande av röstlängd samt anteckning om inlämnade fullmakter
3. Val av två justerare, tillika rösträknare
4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. Godkännande av dagordning med eventuell anmälan av övriga frågor
6. Styrelsens och revisorernas berättelser
7. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. Arvoden till styrelsen och revisorerna
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstbudget samt debiteringslängd
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer och revisorssuppleanter
13. Val av valberedning
14. Övriga frågor som anmälts under punkt 5
15. Fastställande av datum och plats för nästa årsstämma
16. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt
17. Mötets avslutande

Verksamhetsberättelse för året 2024

Ytterligare ett år har gått och jag vill tacka alla medlemmar som återkommande ställer upp för att förvalta vårt fina Långsand!

Du som medlem, ta gärna chansen att vara en del av styrelsen eller någon arbetsgrupp för att vara med och bidra, påverka och inte minst lära känna andra Långsandsbor.

Önskar er alla en skön sommar och ser fram emot ett fortsatt gott samarbete.

Mats Hilmersson

Styrelsens ordförande

Fastighetsägare i Långsands samfällighetsförening (LSF)

Långsands samfällighet har 259 medlemmar. Under 2022 bytte 10 fastigheter ägare. Under 2023 bytte 7 fastigheter ägare.

Ägarfördelning	2021	2022	2023	2024
Långsand/Skutskär	74	75	80	75
Gävleregionen	38	36	36	35
Stockholmregionen	77	78	73	82
Uppsala-regionen	52	48	49	50
Övriga landet	10	17	16	14
Utlandsboende	8	5	5	4

Aktiva i föreningen 2024/2025

Till grund för styrelsens och områdesansvarigas arbete ligger arbetsbeskrivningar för LSF:s styrelse, se hemsida langsand.se. Sedan årsstämman 2024 har vi haft följande sammansättning.

Ordinarie styrelseledamöter

Ordförande	Mats Hilmersson
Kassör	Anita Nordin Jagdmann
Sekreterare	Anna-Karin Granbom
Ledamot	Hasse Persson
Ledamot	Victoria Bell

Suppleanter

Bengt Aronsson
Sören Viktorsson

Revisorer

Henrik Grenert
Helena Grünwald

Revisorssuppleanter

Lena Bonnevier
Wolkert Wolkert

Valberedning

Camilla Grenert
Ann Wingård

Specifika ansvarsområden

Fastighetsansvarig	Anna-Karin Granbom
Vägaransvarig	Hasse Persson och Bengt Aronsson
Hamnansvarig	Vakant
Hamnsplatslista	Victoria Bell
Skogansvarig	Bengt Aronsson och Hasse Persson
Webbansvarig	Fredrik Lundqvist
Facebook	Anna-Karin Granbom

Löpande bokföring samt redovisning sköts av Jenny Pettersson/Migeo ekonomiska förening.

Styrelsens berättelse

Under perioden juni 2024 – juni 2025 har styrelsen genomfört tio möten. Alla styrelsemöten protokollförs och protokollen publiceras på föreningens hemsida langsand.se.

Viktiga frågor som har diskuterats är bland annat vägunderhåll, skogsvård, fastighetsunderhåll, planering av städdagar och tomtgränser.

Fastigheter

Nabben

Under året som gått har vi haft en del aktiviteter i föreningshuset. Pingis på söndagarna för alla som har önskat spela pingis. Tack Mimmi och Martin som arrangerat detta. Det har även

börjat bli lite mer uthyrt för bastubad och privata tillställningar. Vårt föreningshus fyller sitt syfte året runt, i och med detta.

Blåsut

Sommaren 2024 bjöd på flera fina caféveckor, gott fika och enklare luncher. Det har fungerat bra även denna sommar med de mer uppstyrda reglerna kring att driva caféet, vilket visar på att vi klarar av det lagstiftningen kräver för att driva livsmedelsanläggning.

Vi öppnade till midsommar och stängde i början av augusti. Tack till er som hade caféet öppet på midsommarafton och ni alla andra som gjorde det möjligt att hålla caféet öppet 2024.

Hamnen

2024 har 68 av hamnens 120 platser varit uthyrda, vilket är 2 platser minskning jämfört med 2023. Posten Hamnansvarig har varit vakant, men Victoria Bell, Mikael Klöfver och Anna-Karin Granbom har ändå hållit igång hamnen tillsammans med de som bistått vid bryggiläggning och upptagning. Styrelsen kallade under våren till ett öppet möte för att diskutera hamnens framtid. Det kom ett 20-tal personer och glädjande nog anslöt en handfull personer till en nybildad hamngrupp.

Efter en ovärderlig insats till våra ungdomars glädje och nytta så blev det även i år seglarskola
Tack Tommy Nermander!

Skog

Ett 50-tal vindfällor har tagits bort efter stormvindar främst i november 2024. Flertalet har tagits hand om. Det återstår dock några rotvältor som är inom svåråtkomliga områden inom Långsand och där har vi dialog med entreprenörer för att kunna ta ut på annat sätt än att gå via våra egna vägar. Under våren har gallring utförts i området mellan Lilljungfristigen och Smultronstigen. LSF:s styrelse har antagit en skogspolicy sedan tidigare som ligger publicerad på langsand.se.

Vägar

Barmarksunderhåll

Ideella krafter har under året gjort lagning av gropar i asfaltvägar med kallasfalt och fyllt i grus på övriga vägar/stigar. Större underhåll gjordes genom att bitar av Nabbenvägens övre del asfalterades och byggdes upp med stödkanter. Övriga sommarunderhåll var skrapning och saltning samt kantklippning.

Vinterunderhåll

bestod av att sätta ned plogpinnar, ploga och sanda, samt köpa in sand som förvaras på parkeringen mitt i byn. Vintermånaderna under 2024 var normala så vi kunde hålla oss inom budget.

Vår kommunikation

Vi lägger ut information på hemsidan langsand.se och i vår Facebook-grupp [Långsands samfällighetsförening](https://www.facebook.com/Langsands-samfallighetsforening).

Styrelsen finns tillgänglig via e-post till info@langsand.se och aktiva i föreningen finns även tillgängliga via e-post-adresser publicerade på langsand.se.

Vildsvinen

Jakten på vildsvinen fortsatte även 2024 och vi har som tidigare haft 3 jaktlag som jagat runt Långsand. Det skjuts många djur varje år, trots det kommer vildsvinen in i vår by. Vid samtal med jägarna och efter att ha läst alla rekommendationer som Länsstyrelsen ger kring vildsvinsbesök, är det fortfarande elstängsel som man ser är en bra hjälp för att hålla svinen utanför våra tomter.

Vi har haft fortsatt kontakt med jaktlagen och vi lånar fortsättningsvis ut del av ladan till

Sågarbo jaktlag, som tack för den hjälp vi får med avskjutningen. Långsand innebär ett gigantiskt smörgåsbord och väldigt enkelt serverat för svinen med fina gräsmattor. Jägarna gör vad de kan för att hjälpa oss och vi fortsätter att låta jägarna komma in i byn när det är jakttider.

Det som hänskjuts till alla tomtägare, något var och en får ansvara för, är att sätta upp elstängsel om svinen inte ska fortsätta vända era gräsmattor. Dessutom undvik fågelbord på tomten och var noga med att plocka upp fallfrukt och grödor när säsongen är över.

Slutord

Samfälligheten har en styrelse och andra aktiva som består av dina grannar och precis som du, också är medlemmar i vår samfällighet.

Vi är en ekonomisk förening, med juridiskt ansvar för den gemensamma verksamheten. Den har bildats för att underlätta för medlemmarna i kontakter med myndigheter, företag och serviceleverantörer, men även för att underlätta i de frågor som berör alla som bor inom området avseende trivsel, utemiljö och tillgänglighet. I alla dessa fall har du som medlem rätt att påverka beslut och inriktning, och ett ansvar att ta del av de beslut som fattas och att följa dessa.

Vi vill rikta ett stort tack till alla medlemmar som är delaktiga i att hålla Långsand levande med en mängd ideella timmar och som i ur och skur arbetar med alla typer aktiviteter och projekt.

För Långsands Samfällighetsförening
Styrelsen

Mats Hilmerzon
Ordförande

Anita Nordin Jagdmann
Kassör

Anna-Karin Granbom
Sekreterare

Hasse Persson
Vägsansvarig

Victoria Bell
Hamnplatsansvarig

Sören Viktorsson
Ledamot

Bengt Aronsson
Skogsansvarig

Årsbokslut 2024

RESULTATRÄKNING

2024-01-01 - 2024-12-31

	Not	År 2024	År 2023
Rörelsens intäkter			
Medlemsavgifter		980 560	751 528
Intäkter hamnplatser		61 350	46 136
Hysesintäkter Föreningshuset Nabben & Blåsut		950	2 920
Kommunbidrag väg		8 768	9 450
Avgift pumpstation Älvkarleby Vatten		2 400	1 200
Arrendeintäkter		13 745	5 075
Skogsvård		5 500	0
Övriga intäkter		2 817	3488
Summa rörelsens intäkter		1 076 090	819 797
Rörelsens kostnader			
Vinterväghållning	2	-144 205	-98 996
Barmarksunderhåll	3	-71 540	-881 069
Skogsvård	4	-3 834	-9 308
Långsand-Gårdskärs vägsammanfällighet		-53 718	-53 718
Driftkostnader Nabben, inkl löpande underhåll	5	-26 990	-24 851
Driftkostnader Blåsut, inkl löpande underhåll	6	-16 294	-80 898
Kostnader för övriga anläggningar	7	-4 274	-18 196
Båthamnen, inseglingsleden, seglarhamn	8	-8 113	-28 775
Arrangemang inkl städdagar & årstämma		-10 664	-14 630
Administration, IT, bokföring, porto, milers.		-46 707	-52 065
Försäkringskostnader		-60 570	-53 295
Arvoden, fasta ers. och lagstadgade sociala avg.	9	-124 253	-114 669
Kundförluster		-3 900	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	10	-68 646	-68 646
Övriga kostnader		-20 000	0
Summa rörelsens kostnader		-663 708	-1 499 116
RÖRELSERESULTAT		412 382	-679 319
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter		7 392	8 597
Räntekostnader		-361	-180
Summa finansiella intäkter och kostnader		7 031	8 417
Extraordinära intäkter och kostnader			
Värdeförändring fond		7 046	5 808
Resultat före bokslutsdispositioner		426 459	-665 094
Bokslutsdispositioner			
Ianspråkstagande av underhållsfond		0	882 362
Avsättning till underhållsfond	11	-213 230	-108 634
Summa Bokslutsdispositioner		-213 230	773 728
ÅRETS RESULTAT		213 229	108 634

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa		375	375
Företagskonto		904 171	753 908
Placeringskonto		690 544	280 465
Fondkonto	12	160 924	153 878
Kundfordringar	13	3 900	7 280
Summa omsättningstillgångar		1 759 914	1 195 906
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	25 232	41 921
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	15		
Föreningshuset Nabben (inkl inventarier)		164 856	210 807
Blåsut (renovering)		313 508	321 051
Bryggor		61 460	69 142
Båtmotor		8 847	11 796
Båt		18 540	21 630
Luftvärmepump föreningshuset		18 603	20 034
		585 814	654 460
Finansiella anläggningstillgångar			
Skattekonto		6 561	121
Summa anläggningstillgångar		617 607	696 502
SUMMA TILLGÅNGAR		2 377 521	1 892 408
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	16	-19 642	-73 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	-1 023	-1 439
Redovisningskonto för moms		0	111 211
Personalskatt och avräkn. sociala avgifter		-4 231	-2 211
Summa kostfristiga skulder		-24 896	33 758
Eget kapital			
Eget kapital		-1 354 570	-1 245 936
Investeringsfond		-784 826	-571 596
Årets resultat		-213 229	-108 634
Summa eget kapital		-2 352 625	-1 926 166
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		-2 377 521	-1 892 408

Noter till resultaträkning och balansräkning

Not 1	Redovisnings och värderingsprinciper Årsbokslutet är upprättat i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2017:03 om årsbokslut.		
Not 2	Vinterväghållning	2024-12-31	2023-12-31
	Snöröjning, sandning	133 121	90 984
	Plogkäppsutsättning och plogkäppar	10 021	8 012
	Förbrukningsmaterial	1 063	0
		144 205	98 996
Not 3	Barmarksunderhåll		
	Asfaltering	0	823 000
	Saltning, hyvling, grusning, klippning, buskröjning	50 074	49 659
	Farthinder	2 124	4 410
	Gräsklippare	6 942	0
	Lagningsasfalt, papperskorgar, bänk	10 400	0
	Lagning dike efter viltsvin	2 000	0
	Slamsugning	0	4 000
		71 540	881 069
Not 4	Skogsvård		
	Avverkning och röjning	2 811	9 000
	Förbrukningsmaterial	1 023	308
		3 834	9 308
Not 5	Driftkostnader Nabben		
	El	14 899	13 396
	Vatten	5 312	3 626
	Tömning tank	3 745	3 745
	Frys	0	1 200
	Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	3 034	2 874
		26 990	24 841
Not 6	Driftkostnader Blåsut		
	El	7 446	4 402
	Hämtning sopor	4 358	3 486
	Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	4 490	13 648
	Avloppsarbete 2023	0	59 362
		16 294	80 898
Not 7	Kostnader för övriga anläggningar		
	Lagning av ladans tak	4 274	0
	Div underhåll bl a lekplats, mulltoa	0	18 196
		4 274	18 196
Not 8	Båthamnen	2024-12-31	2023-12-31
	Hämtning sopor	1 645	1 156
	Bryggor	661	3 240
	Livbojar	4 168	0
	Div. material	1 639	3 710
	Vassklippning	0	10 540
	Installation av belysning i hamnen	0	10 129
		8 113	28 775

Not 9	Arvoden Enligt stämmans beslut uppgår arvoden till förtroendevalda till 1,5 prisbasbelopp		
	Arvoden till förtroendevalda	85 950	77 500
	Personalkostnader Café	12 330	12 750
	Lagstadgade sociala avgifter	25 973	24 419
		124 253	114 669
Not 10	Avskrivningar materiella anläggningstillgångar Föreningen tillämpar linjär avskrivning		
	Föreningshus (inkl inventarier)	45 951	45 951
	Blåsut (renovering)	7 543	7 543
	Nabben Bryggör	7 682	7 682
	Nabben Båtmotor	2 949	2 949
	Nabben Båt	3 090	3 090
	Luftvärmepump Nabben	1 431	1 431
		68 646	68 646
Not 11	Avsättning till underhållsfond Enligt §12 i LSF:s stadgar ska föreningen avsätta minst 50% av redovisat överskott till rubricerad fond.	213 230	108 634
Not 12	Värdeförändring fondkonto		
	IB	153 878	148 070
	Värdeförändring fondkonto	7 046	5 808
	UB	160 924	153 878
Not 13	Kundfordringar Medlemsavgifter	3 900	7 280
Not 14	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Försäkringspremie Länsförsäkringar Loopia	25 003 229	
		25 232	41 921
Not 15	Materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	<u>Föreningshuset Nabben (inkl inventarier)</u>		
	Anskaffningsvärde före 2011	145 000	
	2011-års anskaffning (bord)	9 006	
	2016-års förbättringsinvestering	164 946	
	2017-års anskaffning (energismål utrus)	16 789	
	2019-års ombyggnation	227 771	
	Anskaffningsvärde summa	563 512	563 512
	Ackumulerade avskrivningar	-352 705	-306 754
	Årets avskrivning	-45 951	-45 951
	UB Föreningshuset Nabben (inkl inventarier)	164 856	210 807

<u>Blåsut (renovering)</u>		
Anskaffningsvärde	125 680	125 680
Renovering efter vattenskada + nytt kök	251 455	251 455
Akkumulerade avskrivningar	-56 084	-48 541
Årets avskrivning	-7 543	-7 543
UB Blåsut (renovering)	313 508	321 051

<u>Nabben Bryggör</u>		
Anskaffningsvärde	153 645	153 645
Akkumulerade avskrivningar	-84 503	-76 821
Årets avskrivning	-7 682	-7 682
UB Nabben Bryggör	61 460	69 142

<u>Nabben Båtmotor</u>		
Anskaffningsvärde	29 490	29 490
Akkumulerade avskrivningar	-17 694	-14 745
Årets avskrivning	-2 949	-2 949
UB Nabben Båtmotor	8 847	11 796

<u>Nabben Båt</u>		
Anskaffningsvärde	30 900	30 900
Akkumulerade avskrivningar	-9 270	-6 180
Årets avskrivning	-3 090	-3 090
UB Nabben Båt	18 540	21 630

<u>Luftvärmepump Nabben</u>		
Anskaffningsvärde	21 465	21 465
Akkumulerade avskrivningar	-1 431	0
Årets avskrivning	-1 431	-1 431
UB Luftvärmepump Nabben	18 603	20 034

Not 16	Leverantörsskulder	2024-12-31	2023-12-31
	Bete-covec, vinterunderhåll	18 750	
	Gästrike vatten	892	
		19 642	-73 803

Not 17	Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader		
	Utlägg bensin, olja mm till motorsåg	1 023	
		1 023	-1 439

Avskrivningar

Inv nr	Ansk.år	Beskrivning	Nyttjande period	Ansk värde	Ack avskrivn	Årets avskriv	Redovisat värde
1		Långsand 1:159	25	43 200	-43 200		0
2	2008	Föreningshuset Nabben	5	125 000	-80 000	-5 000	40 000
		Föreningshuset Nabben					
3	2009	värmepump	5	20 000	-20 000		0
4	2011	Föreningshuset Nabben bord	5	9 006	-9 006		0
		Föreningshuset Nabben, förb					
5	2016	inv	10	164 946	-120 963	-16 495	27 488
6	2009	Badhytter	10	35 209	-35 209		0
7	2010	Lekplatsinstallation	10	13 688	-13 688		0
8	2012	Mulltoaletter	10	125 611	-125 611		0
9	2013	Blåsut(renovering)	50	125 680	-27 654	-2 514	95 512
10	2013	Hamnen bryggör	20	153 645	-84 503	-7 682	61 460
		Föreningshuset Nabben,					
11	2017	kyl,frys,belysn.	10	16 789	-11 753	-1 679	3 357
	2018-						
12	19	Blåsut, vattenskada + nytt kök	50	251 455	-28 430	-5 029	217 996
13	2018	Hamnen, ny båtmotor	10	29 490	-17 694	-2 949	8 847
		Föreningshuset Nabben					
14	2019	ombyggnation	10	227 771	-110 983	-22 777	94 011
15	2021	Hamnen, båt	10	30 900	-9 270	-3 090	18 540
		Föreningshuset Nabben					
16	2023	värmepump	5	21 465	-1 431	-1 431	18 603
		Summa anskaffningsvärde		1 393 855			
		Summa ackumulerade avskrivningar			-739 395		
		Summa årets avskrivningar				-68 646	
		Summa redovisat värde					585 814

Ekonomiska utfallet jämfört med budget

	Budget 2024	Utfall 2024	Avvikelse
Samfällighetens intäkter			
Medlemsintäkter	984 200	980 560	-3 640
Intäkter hamnplatser	56 250	61 350	5 100
Hysesintäkter klubbhusen	6 250	950	-5 300
Kommunbidrag väg	9 450	8 768	-682
Arrendeintäkter	9 200	16 145	6 945
Övriga intäkter	5 000	8 317	3 317
Summa intäkter	1 070 350	1 076 090	5 740
Samfällighetens kostnader			
Vinterväghållning	170 000	144 205	-25 795
Barmarksunderhåll	78 000	71 540	-6 460
Skogsvård	20 000	3 834	-16 166
Långsand-Gårdsskärs vägsammanfällighet	53 718	53 718	0
Driftkostnader Föreningshuset Nabben, inkl löpande underhåll	50 000	26 990	-23 010
Driftkostnader Blåsut, inkl löpande underhåll	40 000	16 294	-23 706
Kostnader för övriga anläggningar	30 000	4 274	-25 726
Båthamnen, inseglingleden, seglarhamnen	56 250	8 113	-48 137
Arrangemang inkl städdagar & årsstämma	20 000	10 664	-9 336
Administration, IT, bokföring, porto, milers.	61 000	46 707	-14 293
Försäkringskostnader	60 000	60 570	570
Arvoden, förtroendevalda	85 950	85 950	0
Övriga arvoden samt soc.avgifter	48 000	38 303	-9 697
Avskrivningar av materiella anläggningar	68 648	68 648	0
Övriga kostnader	0	23 900	23 900
Summa kostnader	841 566	663 710	-177 856
Resultat före finansiella poster	228 784	412 380	183 596
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter/räntekostnader	6 500	7 031	531
Resultat före extraordinära intäkter/kostnader och bokslutsdispositioner	235 284	419 411	184 127

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt även styrelsens förvaltning för Långsands Samfällighetsförening (org.nr 716501-5187), för räkenskapsåret 1 januari 2024 till och med 31 december 2024.

Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och att årsredovisningslagen tillämpats vid upprättande av årsredovisning. Vårt ansvar som revisorer är att uttala oss om årsredovisningen baserad på de regler som följer av vår revision. När vi genomför vår revision gör vi det grundat på god revisionssed. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet i att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Förevarande räkenskapsår har vi gått igenom samtliga räkenskapshandlingar.

Någon åtgärd eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet har vi inte funnit. Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Enligt vår uppfattning har också årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte

- fastställer resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåret och,
- beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm, 24 maj 2025

Henrik Grenert

Helena Grünwald

Förslag/Framställning från styrelsen

I år har inte styrelsen några förslag till stämman.

Motioner från våra medlemmar samt styrelsens svar

Följande motioner har inkommit från LSF:s medlemmar till stämman.

Motion 1 och 2

Carita Fransson Fyrvaktarstigen 8

Motion nr 1, Skogen

Skogsbruket är en av de viktigaste aspekterna av vår gemensamma markförvaltning, och det är av stor vikt att säkerställa att skogen förvaltas aktivt och ansvarsfullt samt att styrelsen vidtar åtgärder för att värna om skogens framtida värde och dess roll som rekreationsområde, samt säkerställa en professionell förvaltning.

Med detta som bakgrund framkommer en rad problem som behöver åtgärdas för att förbättra skogsbruket och framtida skogstillväxt.

Avverkning har skett i området både 2011 och 2021. Den gallring av skogen som genomförts har lett till ökad stormfällning. När träd tas bort för att ge plats åt andra träd, skapas en svagare skog som inte har tillräckligt med stöd mot hårda vindar. Detta har resulterat i stormskador som medfört kostnader för röjning och förlorad ekonomiskt värde i skogen. Grot som lämnats kvar på marken efter avverkning och gallring, hindrar effektiv naturlig återväxt och återplantering av skog. De döda träden och grenarna blockerar marken, vilket gör det svårt för nya plantor att gro och för frön att etablera sig. Detta förlänger processen för återväxt och gör skogsföryngring betydligt svårare. Om grot lämnas för näringsåterföring ska detta ske under kontrollerade former; normalt samlas grot in efter 3–6 månader för att bevara skogens värde. Genom att ta bort grot minskas också risken för att skadedjur, som barkborrar, får fäste. Grot är inte bara estetiskt otilltalande utan påverkar också den allmänna upplevelsen av området. För den som vill vistas i skogen för friluftsliv ger grot ett ogästvänligt intryck och hindrar tillgängligheten i skogen. Ett tydligt tecken på att grot inte bör lämnas kvar är att sly och unga träd växer där det har avverkats tidigare. Detta innebär att det finns tillräckligt med näring i marken för att främja föryngring. Att det finns tillräckligt med näring i marken kan vi tydligt se i de områden det skett avverkning inom då det växer sly där. Sly som växer upp efter avverkning måste hanteras, annars riskerar den att konkurrera ut framtida träd och försämra skogens kvalitet. I stället för att grot lämnas att förmultna, kan det samlas in och säljas som biobränsle. Detta skulle ge direkta intäkter till samfälligheten och bidra till att finansiera skogsvård och återplantering.

Enligt gällande lagstiftning ska naturlig återväxt ha skett inom 3 år efter avverkning. Om detta inte sker, ska återplantering genomföras inom 7 år. Om detta inte görs innebär det att skogen inte förnyas på ett hållbart sätt, vilket påverkar både miljön och den långsiktiga ekonomin samt försämrar skogstillgång för framtida generationer.

För att säkerställa att skogsbruket sker på ett hållbart och effektivt sätt, och för att bättre hantera grot och återplantering, bör en skogsbruksplan tas fram för området. Denna plan ska inkludera riktlinjer för föryngring, avverkning, gallring och hantering av grot. En väl utarbetad plan säkerställer att vi följer bästa praxis för skogsvård och skyddar skogen på lång sikt. En skogsbruksplan skulle också öka transparensen gentemot samfällighetens medlemmar, tydliggöra planerade åtgärder och skapa förtroende för styrelsens hantering av skogstillgångarna.

Enligt samfällighetslagen har styrelsen ett ansvar för att förvalta och sköta samfällighetens gemensamma tillgångar på bästa sätt. Detta inkluderar att säkerställa att skogsskötseln sker på

ett hållbart sätt och att de nödvändiga åtgärderna för återväxt och förnyring genomförs i enlighet med lagstiftningen. Styrelsen bär ett ansvar för att de fastställda lagar och reglerna följs, och för att åtgärder vidtas för att motverka skador på natur och ekonomi.

Utan korrekt skötsel riskerar vi kapitalförstöring på vår skogsmark. Om skogen inte förnyas på rätt sätt, och om vi inte vidtar åtgärder för att säkerställa en sund återväxt, kommer markens värde att minska över tid. Detta innebär en långsiktig förlust för samfälligheten och framtida generationer.

För att säkerställa att delar av intäkterna från skogsbruket används för återinvestering i skogen föreslås att samfälligheten öppnar ett särskilt skogskonto. Detta stärker långsiktig ekonomisk planering och ansvar.

Slutligen bör frågor av gemensamt intresse i Facebookgruppen bör inte hänvisas direkt till skogsansvarig. Istället bör information ges i gruppen, med besked om att styrelsen eller skogsansvarig kommer att gå ut med samlad information inom kort samt var den informationen kommer att publiceras. Detta ökar transparensen och säkerställer att alla medlemmar får samma information samtidigt.

Förslag till beslut:

- Inför en skogsbruksplan för att säkerställa en långsiktig och hållbar skogsskötsel avseende avverkning, återplantering och skogsvård. Den medför även en hållbar skogsförvaltning som förbättra skötseln och återväxten av skogen för att säkerställa långsiktig värdeökning
- Att grot i skogen samlas in och eventuellt säljs som biobränsle för att underlätta naturlig återväxt och säkerställa att marken är fri från hinder för återplantering och skogsförnyring. Vilket även förbättrar estetiken och tillgängligheten i skogen, vilket gör den mer inbjudande för rekreation.
- Vidta åtgärder för att förhindra stormskador och stärka skogens motståndskraft.
- Att slyhantering påbörjas på avverkade områden.
- Att återväxt och återplantering säkerställs i enlighet med gällande lagstiftning för att säkerställa en fungerande och ekonomiskt lönsam skog.
- Att ett skogskonto öppnas för att säkra framtida skogsinvesteringar.

Källor:

Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter | Sveriges riksdag

Lagen och förnyring - Skogskunskap

Skogsvårdsplan (1979:429) | Sveriges riksdag

Skogsvårdsförordning (1993:1096) | Sveriges riksdag

Lag och tillsyn - Skogsstyrelsen

Styrelsens svar på motion nr 1

Samfälligheten har en skogsvårdsplan som upprättades 2017 av Patrik Fredriksson, då anställd på Billerud-Korsnäs för att göra inventeringar och upprätta skogsvårdsplaner åt skogsägare. Den gäller till och med 2026 och därefter kommer ny plan upprättas. Vi följer den plan vi har och just nu ungskogsgallras det på två utav områdena och planer finns för ytterligare gallring under kommande år.

Klimatförändringarna innebär ökade extrema väderhändelser med t.ex. stormar och sett till vad som kan ge minskade stormskador är blandskogar, så den sly som växer ska vi vårda, för att på det viset bygga upp vår skog till att med tiden bli mer motståndskraftig.

Frötallarna som har lämnats kvar vid avverkning och gallring, har gett förväntad effekt vad gäller föryngring och det kommer nya plantor på flera av våra områden där vi har avverkat och gallrat. En återkommande översikt görs, för att se om det behöver planteras eller om vi klarar oss på den självsådd som sker.

Vad gäller den senaste avverkningsprojektet som genomfördes 2021 så valde vi mellan att utföra en kalhuggning (så kallad föryngringsavverkning, enligt plan) eller att låta ca. hälften, främst tall, stå kvar. Bedömningen av Patrik Fredriksson som också upprättat vår skogsvårdsplan var att de tallar som lämnades skulle vara stormhårdiga. I efterhand har det visat sig att det ändå blåst ned en del träd, och vi håller med motionären att detta manar till eftertanke inför kommande uppdatering av skogsvårdsplanen.

Styrelsen delar inte motionärens uppfattning att grot ska tas bort för att främja föryngring av skogen. I stället bedömer vi att det finns en oklarhet i forskningsläget om grot behöver vara kvar eller inte för att behålla näringsbalansen. Därför har grot till stora delar lämnats kvar. För övrigt har samfälligheten inte de stora massorna av grot som krävs för att det ska bli en intäkt.

Styrelsen delar inte motionärens uppfattning vad gäller hänvisning till skogsansvarig på Facebook och Skogskonto, då det innebär administrativt arbete som styrelsen hellre lägger på annat.

Styrelsen rekommenderar att vi avslår motionen och arbetar vidare efter den skogsvårdsplan vi har och kommande som ska upprättas i samråd med skogsbolag och professionella inom skog.

Motion nr 2, Samfällighetens facebookgrupp

I ett inlägg i samfällighetens facebookgrupp 241209 kan man läsa följande: "JAPP, DÅ VAR DET DAGS IGEN! Med jämna mellanrum finns det anledning att påminna om varför denna Facebookgrupp startades och om de ordningsregler vi har. Vi i styrelsen diskuterar relativt regelbundet innehållet i gruppen. Varför lägger vi tid på det och är det styrelsens uppdrag? Vad syftet med gruppen var från början och idag. Hur kommer det sig? Vi funderar på var vi ska ge vilken information och självklart pratar vi om transperens. Vi har en fin hemsida, där vi lägger upp nyheter och info för att nå "alla" Långsandsbor, även dem som inte har Facebook. Styrelsen puffar ibland även om händelser och aktiviteter här på Facebook och inte enbart info på hemsidan. Bland annat då vägar ska plogas, då det är jakt, men även då vi har städdagar, för att enkelt kunna ta emot anmälningar. Genom åren har det gjorts en rad inlägg, visats ett otal fantastiska bilder över vårt vackra Långsand. MEN även gjorts en rad mindre lämpliga inlägg. För att inte tala om helt felaktiga bilder för denna grupp. Som ansvarig för sidan och tidigare ansvariga, är och har det varit en ständig koll, att gruppens inlägg håller måttet utifrån våra ordningsregler. De kommer här som en påminnelse: *Använd en god ton och ett respektfullt språk *Hatiskt innehåll och mobbning är inte tillåtet *Opassande, stötande, provocerande, hånfullt eller kränkande innehåll är inte tillåtet *Personangrepp, påhopp och förlöjliganden är inte tillåtna *Kommentarer ska vara sakliga och avse det aktuella ämnet *Om en kommentarstråd spårar ur kan tråden komma att tas bort och möjligheten till fortsatta kommentarer stängas ner *Inlägg och kommentarer som bryter mot ordningsreglerna tas bort och upprepade överträdelser kan leda till avstängning. Vi i styrelsen tar gärna emot era synpunkter, ris och ros. MEN vi vill verkligen att ni vänder er direkt till den det berör. Som Mats skrev i tidigare inlägg, vi ser kanske inte allt här i gruppen så fort ni gjort ett inlägg. Som jag brukar säga: du får tycka vad du vill, du

får tänka vad du vill, men du kan inte säga allt du vill. Så med det sagt, ha nu en fortsatt fin Annadag och glöm inte att lägga lutfisken i blöt. Hälsningar Styrelsen genom Anna-Karin" Slutligen har kommentarsfältet stängts.

Förändra reglerna eller byt forum

"Japp, då var det dags igen!" Den inledande meningen sätter tonen – och tyvärr låter den mer som en skadeglad kommentar än en seriös inledning från en styrelse som vill skapa god dialog. Det riskerar att förminska det som kunde ha varit ett viktigt samtal om kommunikation, yttrandefrihet och engagemang i vår samfällighet.

Styrelsen skriver att de funderar över syftet med Facebookgruppen, men tycks ha landat i att den främst är en anslagstavla – inte ett diskussionsforum. Det är ett märkligt ställningstagande när vi pratar om en plattform som just bygger på dialog, delaktighet och möjlighet till att utveckla och förbättra gemenskap. Om sidan enbart är till för envägskommunikation (dvs. information från styrelsen till medlemmarna), fyller den knappast ett syfte som inte redan täcks av hemsidan, eller kan göras via mailutskick eller sms.

Vidare talas det om "mindre lämpliga inlägg" och "helt felaktiga bilder". Men vem avgör vad som är "felaktigt"? Detta är högst subjektiva bedömningar och öppnar för godtycklighet. När kommentarsfält stängs ner och inlägg tas bort för att de inte passar styrelsens bild av vad som är "lämpligt", blir det censur – något som är oförenligt med föreningsdemokrati och yttrandefrihet. Att det behövs regler för god ton är självklart. Alla vill ha ett respektfullt klimat. Men att på förhand misstänkliggöra medlemmars inlägg, hålla "ständig koll" och stänga av diskussioner antyder ett kontrollbehov som inte främjar öppenhet. Det verkar som om man vill ha tystnad hellre än meningsutbyte – vilket riskerar att tysta det engagemang och de röster som faktiskt vill bidra till förbättringar. Vem avgör vad som är "opassande", "provocerande" eller "påhopp"? Det är subjektivt, och när det är samma personer som både styr och modererar uppstår en tydlig risk för censur. Problem uppstår även när tolkningen av dessa regler blir godtycklig, subjektiv och används för att begränsa legitim kritik eller diskussion.

Slutklämmen i inlägget – "du får tycka vad du vill, du får tänka vad du vill, men du kan inte säga allt du vill" – är kanske det mest problematiska. Jo, faktiskt: i ett demokratiskt sammanhang ska man få säga vad man vill, så länge det inte bryter mot lag. Det är genom diskussion och olika åsikter som vi kan göra vår samfällighet bättre – inte genom kontrollerade, filtrerade flöden där bara vissa åsikter får synas.

Så frågan kvarstår: Är Facebookgruppen till för att diskutera, utveckla och engagera – eller är den bara ett digitalt anslag i stängd glasmonter? Om det senare är fallet, bör styrelsen överväga att stänga gruppen och använda andra kommunikationskanaler som bättre speglar det ändamålet. Alternativt – förändra reglerna så att gruppen blir den levande, öppna plats för samtal som den var tänkt att vara.

Förslag

- Förändra reglerna så att gruppen blir en levande, öppen plats för samtal som utvecklar Samfälligheten
- Stäng ner gruppen och använd alternativa kanaler för information som hemsidan, mail eller sms

Styrelsens svar på motion nr 2

Då Facebooksidan startades var det för att ha ytterligare ett forum för information. Åren har gått och kanske har syftet med gruppen nått en punkt där det ska förändras till något annat. Nuvarande styrelse och även tidigare styrelser har under åren sedan Facebookgruppen startades, diskuterat om det ens behöver vara någon som håller koll på vad för inlägg som dyker upp. De inlägg man gör oavsett slag av inlägg får avsändaren äga helt själv.

Det är kanske som motionären skriver inte nödvändigt att hålla koll, men med tanke på

inläggens karaktär så har vi fortsatt att göra just det. Det kan ses som subjektiva bedömningar att vi under årens lopp tagit bort vissa inlägg, men även inlägg som varit t.ex. nakenbilder från glada fester och rena påhopp har städats bort. Vi har yttrandefrihet, men det innebär dock inte att man bör säga allt, ibland kan det vara bättre att avstå och i stället gå till den det berör.

Idag har gruppen 603 medlemmar, många minderåriga. Många läser styrelsens information på Facebook, några läser samma info på hemsidan. Alla har möjlighet att lägga in info i Facebookgruppen och att föra en diskussion som utvecklar ämnet som diskuteras och även utvecklar Samfälligheten. Att använda alternativa kanaler istället för Facebook så som motionären ger förslag på; mail eller sms, kommer innebära en betydligt större arbetsinsats och att vi inte når ut till lika många som den aktuella Facebookgruppen gör idag. Vi har inte mailadresser för att kunna göra massutskick, vilket visat sig då vi ska skicka ut t.ex. fakturan eller årsstämmomodokument. Underhåller vi en fulltalig maillista skulle det kunna vara ett alternativ, men vi har genom åren sett att det inte alltid fungerat. Därav är mail inte ett alternativ idag. Skulle vi skicka ut grupp-sms till en sådan stor grupp som antalet medlemmar är idag, kommer detta att innebära stora kostnader, vilket gör att det förslaget inte är aktuellt.

Det står alla fritt att starta en grupp för boende i Långsand, en grupp som blir det motionären efterlyser.

Styrelsens förslag är att avslå motionen, då vi anser att de nuvarande Facebook-reglerna och dess tillämpning är rimliga.

Förslag arvoden till styrelse, revisorer och valberedning

Styrelsen föreslår att den samlade ersättningen till styrelsens ledamöter, suppleanter, revisorer, revisorssuppleanter samt valberedning uppgår till 1,5 prisbasbelopp på samma sätt som tidigare år.

Regeringen har fastställt prisbasbeloppet till 58 800 kronor för år 2025.

Verksamhetsplan 2025 samt 2026

Underhållsplaner

Styrelsen jobbar med rullande flerårsplaner för underhållet av våra anläggningar.

”Ingen kan göra allt, men alla kan göra något”. Utan hjälpande händer från våra medlemmar kommer vi att behöva ta in betald hjälp utifrån även för det enklaste underhållet och då behöver vi höja våra medlemsavgifter för att täcka dessa kostnader. Tala gärna om för oss vad just du kan hjälpa till med.

Hamnen

De långsiktiga åtgärderna för att förbättra vattenflöde, djup, bryggor och annat i hamnen skjuts på framtiden på grund av det ekonomiska läget och i avvaktan på om någon vill engagera sig i frågan.

Vägar

Övre Nabbenvägen är beslutad att asfalteras hösten 2025.

Fastigheter

Blåsut

Flerårsplanen innehåller att vi behöver se över fönstren under perioden 2025-2027. Vi behöver även se över dubbeldörren sommaren 2025.

Vi kommer under 2026 eller 2027 måla om fastigheten, något som kan göras vägg efter vägg, om vi inte gör alla väggar vid ett och samma år.

Oljning av det som behöver oljas sker under vårens städdag.

Till Blåsut och stranden hör även vår omklädningshytt och vårt dass, samt segelboden. Dessa byggnader får en översyn varje år vid städdagarna.

Nabbenhuset

Vi oljar det som behöver inoljas vid vårens städdag(ar).

Det ligger i flerårsplanen att vi ska måla om fastigheten, planerat under 2025-2026. Norrväggen är målad 2023, så 3 ytterväggar kvar.

Ladan

Måla om ladan är aktuellt sommaren 2025 eller 2026.

Skog

Ungskogsgallring på områdena 26 och 31 utförs 2025 av Martin Karlssons skogsföretag. Områdena 1, 34 och 46 kommer att ses över 2026 och 2027. 2027 ska även ny skogsvårdsplan upprättas för fortsatt förvaltning av vårt skogsbestånd. För områdesnummer, se karta på langsand.se.

Styrelsens budgetförslag för 2025 och 2026

Förslag på uttaxering, dvs medlemsavgift

För 2025 förslår vi en höjning av medlemsavgiften med 200 kr till 4 000 kr. Detta för att täcka kostnadsökningar och möjliggöra sparande för framtida underhåll av framförallt vägar.

Inför 2026 föreslår vi ingen höjning. Båtplatsavgifter är samma som föregående år.

Förslag till uttaxering per fastighet

2025 4 000 kr

2026 4 000 kr, indikativt

Förslag till båtplatsavgifter

2025 810 kr (icke LSF-medlemmar 870)

2026 810 kr, (icke LSF-medlemmar 870) indikativt

Den föreslagna debiteringslängden, dvs sammanställningen över alla ägare till fastigheter i Långsand per 1 januari 2025, är uppdaterad med en avgift på 4 000 kr med en sista betalningsdag den 30 augusti 2025.

Förslag till intäkts- och kostnadsbudget

	2025	2026
Utdebitering per medlem	4 000	4 000
Båtplatsavgift	810	810
Samfällighetens intäkter		
Medlemsintäkter	1 036 000	1 036 000
Båtplats och rampavgifter	60 000	60 000
Hysesintäkter	5 000	5 000
Kommunbidrag, vägar	9 000	9 000
Arrendeintäkter	15 000	15 000
Övriga intäkter	5 000	5 000
Summa intäkter	1 130 000	1 130 000
Samfällighetens kostnader		
Vinterväghållning	170 000	180 000
Barmarksunderhåll	78 000	82 000
Grusning	345 500	0
Asfaltering	712 000	0
Skogsvård	50 000	20 000
Långsand Gårdskärs samfällighetsförening	53 718	53 718
Driftkostnader Nabben, inkl löpande underhåll	35 000	36 000
Driftkostnader Blåsut, inkl löpande underhåll	40 000	30 000
Kostnader för övriga anläggningar	15 000	16 000
Båthamnen, inseglingsleden, seglarhamnen	20 000	30 000
Arrangemang inkl städdagar & årsstämma	15 000	16 000
Administration, bokföring porto mm	61 000	64 000
Försäkringskostnader	62 000	64 000
Arvoden, förtroendevalda	88 200	90 000
Övriga arvoden samt soc. avgifter	48 000	50 000
Avskrivningar av materiella anläggningar	68 648	68 648
Summa kostnader	1 862 066	800 366
Resultat före finansiella poster	-732 066	329 634
Finansiella intäkter och kostnader		
Ränteintäkter/Värdeförändring fond	5 000	2 000
Räntekostnader/bankavgifter	-500	-500
Resultat före dispositioner	-727 566	331 134
Bokslutsdispositioner		
Avsättning 50% av överskott till underhållsfond	0	165 567
Årets Resultat	-727 566	165 567

Inför kommande redovisning av större vägunderhåll avser styrelsen att göra avskrivning av dessa som motsvarar livslängden på underhållsinsatserna, t.ex asfaltering skrivs av på 20 år och grusning skrivs av på 5 år. Detta för att dessa långsiktiga stora kostnader ska vara synliga.

Underhåll och Investeringar

	2025	2026	2027	2028	2029	2035
Fastigheter						
Underhåll Blåsut	19 000	6 500	6 500	6 500		
Underhåll Nabben	6 500	6 500	6 500	6 000	6 000	
Underhåll Ladan	10 000					
Hamnen						
Inget år är fastslaget, ny hamngrupp får ge förslag framöver på vad för underhåll som behövs	10 000					
Vägar						
Nabbenvägen asfaltering	720 000					
Grusning					400 000	
Asfaltering						1 900 000
Skogen						
Ungskogsgallring, gallring, slutavverkning, upprättande av skogsvårdsplan	50 000	20 000	20 000			
Totala kostnader	815 500	33 000	33 000	12 500	406 000	1 900 000

Debiteringslängd 2024

Debiteringslängden finns enbart tillgänglig i pappersform hos Anna-Karin Granbom, Lilljungfrustigen 243 från det att kallelse till stämman har gått ut, eftersom den innehåller personuppgifter som inte får hanteras digitalt enligt GDPR-regler.

Valberedningens förslag LSF Årsstämma 2025

Valberedningen föreslår följande sammansättning av kommande styrelse och revisorer, i skrivande stund ,maj 2025. En uppdaterad version finns på langsand.se senast på årsstämman.

Styrelseledamöter

Anna-Karin Granbom, omval 2 år
 ?, nyval 2 år
 Anita Nordin Jagdmann, nyval 2 år

Mats Hilmeresson kvarstår 1 år
Hasse Persson, kvarstår 1 år

Mats Hilmeresson, styrelseordförande 1 år

Suppleanter

Omval 1 år, Bengt Aronsson
 Nyval 1 år, ?

Ordinarie revisorer

Henrik Grenert, kvarstår 1 år
Helena Grünwald, kvarstår 1 år

Revisorssuppleanter

Lena Bonnevier, kvarstår 1 år
Wolkert Wolkert, kvarstår 1 år

Styrelsen och valberedningen vill informera om att följande förslag på fördelning av ansvarsområden har accepterats av de föreslagna personerna i skrivande stund, maj 2025.

Ordförande	Mats Hilmersson
Sekreterare	Anna-Karin Granbom
Kassör	?
Medlemslista/debiteringslängd	?
Fastighetsansvarig	Anna-Karin Granbom
Hamnansvarig	Hamnplatslista inkl. nycklar: Anne-Marie Menzinsky Övrigt sköts av hamngrupp.
Skogsansvarig	Mats Hilmersson
Vägensansvarig	Hasse Persson och Bengt Aronsson
Webbansvarig	Fredrik Lundqvist
Facebook	Anna-Karin Granbom

Styrelsens förslag till Valberedning LSF Årsstämma 2025

Styrelsen föreslår följande valberedning.

Camilla Grenert, nyval 1 år, sammankallande

Ann Wingård, nyval 1 år