

Protokoll Långsands Samfällighetsförenings årsstämma 2023-06-17

1. Val av ordförande för stämman

Stämman valde Bo Lindgren till ordförande

2. Val av sekreterare för stämman

Stämman valde Anna-Karin Granbom till sekreterare för stämman.

3. Godkännande av dagordning samt ev anmälan av övriga frågor

Stämman fastställde dagordningen för stämman i enighet med den i kallelsen till årsstämman medsända dagordningen.

Inga övriga frågor anmäldes.

4. Prövande av om stämman blivit behörigen utlyst

Stämman beslutade att den är behörigt utlyst.

Kallelsen till föreningsstämman är utsänd fyra veckor före, vilket styrelsen gjort genom att skicka kallelsen via post och e-post, samt anslagit kallelsen på föreningens hemsida www.langsand.se

5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Stämman valde Andreas Rackinger och Thomas Lundberg till justeringsmän tillika rösträknare.

6. Fastställande av röstlängd samt anteckning om inlämnade fullmakter

45 närvarande

33 röstberättigande, varav 10 med fullmakt.

Stämman fastställde och godkände röstlängden samt anteckning om inlämnade fullmakter, utifrån ovan antal.

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsens kassör Stefan Blom redovisade styrelsens arbete och verksamhet under det gångna år i enlighet med verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningen. Det antecknas att verksamhetsberättelsen och resultat- och balansräkningen funnits tillgängliga på föreningens hemsida, samt kunnat erhållas på förfrågan för dagens stämma.

hsl

Styrelsen svarar på frågor som uppkommer efter styrelsens berättelse.

Revisorerna redogjorde för sitt revisionsarbete med genomgång av protokoll och alla handlingar för 2022. Det beskrevs att det tydligt går att följa beslut och kostnader, samt att underhållsplanen följs.

Revisorerna tillstyrker resultat- och balansräkningarna och årsbokslutet, samt tillstyrker att styrelsen kan beviljas ansvarsfrihet.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade;

dels att fastställa de i verksamhetsberättelsen intagna balans- och resultaträkningarna för verksamhetsåret 2022.

dels att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

9. Framställning från styrelsen och motioner från medlemmarna

Det antecknas att till dagens stämma,

dels inte lämnats någon framställning från styrelsen,
dels i tid inkommit fyra (4) motioner.

Motion nr 1 – Röstlängd. Styrelsen ger sitt bifall till motionen, se **bilaga A**.

Motion nr 2 – Protokolljustering, tillgänglighållande. Styrelsen ger sitt bifall, se **bilaga A**

Motion nr 3 – Översyn och uppdatering av stadgarna. Styrelsen ger sitt bifall, se **bilaga A**

Motion nr 4 – Röjning av stig. Styrelsen avslår motionen, se **bilaga A**

Efter att inkomna motioner och styrelsens yttrande över motionerna föredragits föreslogs att behandla motionerna 1 – 3 gemensamt och att motionerna 1 – 2 handläggs tillsammans med motion 3.

Efter omröstning beslutade stämman med 29 av rösterna att bifalla motion 3 och att behandla frågorna om ändring av stadgarna i motion 1 och 2 i den översyn och uppdatering som skall ske i enlighet med förslaget i motion 3.

Stämman beslutade att avslå motion 4.

10. Ersättning till styrelse, revisorer och valberedning

Stämman fastställde ersättningen till 1,5 prisbasbelopp att fördelas efter beslut av styrelsen.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstbudget samt debiteringslängd för innevarande år

Kassören redogjorde för inkomst- och utgiftsbudget, verksamhetsplan 2023 och 2024, upprättande av debiteringslängd, samt föreslog att medlemsavgiften för 2023 skall fastställas

till 3600 kronor.

Stämman tog ställning till styrelsens förslag gällande medlemsavgiften.

Stämman beslutade att;

dels godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget för 2023 och 2024.

dels fastställa den föreslagna budgeten och medlemsavgiften för 2023 till 3600 kronor.

del fastställa debiteringslängden för 2023.

12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman biföll valberedningens förslag och valde;

dels Anna-Karin Granbom, omval två (2) år till styrelseledamot

dels Anita Nordin-Jagdman och Teddy Eker, nyval två (2) år till styrelseledamot

dels styrelseledamoten Anna-Karin Granbom till ordförande för ett (1) år.

dels Christoffer Rollgard och Hasse Persson omval ett (1) år till suppleanter.

13. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Inget val, då revisorerna och revisorssuppleant sitter 1 år till.

14. Fråga om val av valberedning

Det antecknas;

dels att styrelsen har inget förslag till stämman om ny valberedning.

dels att stämman inte kommer fram med något förslag på någon valbar till valberedning.

dels att stämman har inte fattat beslut om valberedning.

dels att stämman inte ger styrelsen i uppdrag att ta fram valberedning.

15. Fastställande av datum och plats för nästa årsstämma

Stämman fastställer 6 juli 15.00 till föreningsstämman 2024.

16. Övriga frågor som anmälts under punkt 3

Inga övriga frågor.

17. Meddelande av plast där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet är justerat och anslås den 25 juni på anslagstavlan och på hemsidan.

BC

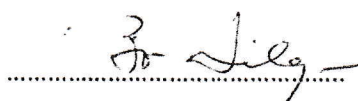
18. Mötets avslutande

Ordförande Bo Lindgren förklarade stämman för avslutad.

Vid protokollet



Anna-Karin Granbom

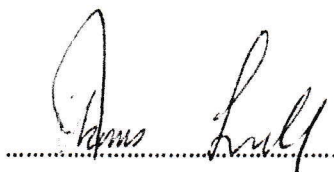


Bo Lindgren, ordförande

Justeras:



Andreas Rackinger



Thomas Lundberg

Motioner till LSF Stämman 230617**Motion nr 1**

Röstlängd – Punkt 6 i dagordningen för förra årets stämma hade följande lydelse **”Upprättande och godkännande av röstlängd samt anteckning om inlämnade fullmakter”**. Den bör vid årets stämma ändras till att få följande lydelse. **”Fastställande av röstlängd samt anteckning om inlämnade fullmakter”**.

Motion nr 2

§19 Protokolljustering, tillgänglighållande – Enligt § 19 i de nuvarande stadgarna gäller det att **”Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna. Dessa stadgar har antagits vid årsmötesförhandlingar enligt datum på första sidan”**. Innehållet bör ändras till:

”Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna. Röstlängden skall bifogas till protokollet eller ingå som en del av detta. Nu gällande stadgar har antagits vid årsmötesförhandlingar 100410” och registrerats hos Lantmäteriet 101020.

Motion nr 3

Översyn och uppdatering av stadgarna – En samfällighets stadgar är ett levande dokument, som med jämna mellanrum behöver uppdateras exempelvis på grund av lagändringar, rättspraxis, myndighetsbeslut eller utökade informationsbehov från föreningens medlemmar. **En total översyn och uppdatering av de nu gällande stadgarna (från 100612) bör genomföras för redovisning och beslut vid stämman 2024.**

Göran Lundgren, Entitestigen 66

Motion nr 4**Yrkande om röjning av ris på hygget mellan Lingonstigen och Blåbärsstigen**

Efter föreningens avverkning 2021 röjde vi fastighetsägare med angränsande tomter längs våra tomter under sommaren 2022. Det blev stora högar som samlades vid vändplanen i slutet av Blåbärsstigen. Det är dock fortfarande stora mängder ris kvar både mellan Lingonstigen och Blåbärsstigen och mellan Lingonstigen och våtmarken i slutet av Blåbärsstigen. Den stora mängden ris och fallna trädstammar på hygget riskerar att dra till sig granbarkborrar och risken är även stor att artrikedomen längs våtmarken kraftigt minskar. Det går i dagsläget inte heller att gå stigen längs våtmarken där många tidigare promenerade i och med att den täcks av stora mängde ris och kvarlämnade trädstammar.

Vi yrkar därför att det ris som finns kvar röjs och forslas bort så att stigen åter går att gå på och så att vi räddar de växter och djur som tidigare levt i skogsområdet och kring våtmarken samt hindrar granbarkborrarna att etablera sig på hygget.

Bäst vore naturligtvis om det både röjdes och nyplanterades skog för att göra ett så litet klimatavtryck som möjligt, men redan en röjning förbättrar situationen betydligt.

Ing-Marie Johansson och Sören Lindström, Blåbärsstigen 139

Styrelsens svar**Motion nr 1**

Styrelsen ger sitt bifall, och inför förslaget med omedelbar verkan.

Motion nr 2

Styrelsen ger sitt bifall och föreslår att stämman att besluta om ändring av stadgarna enligt följande: Ursprunglig skrivning §19: "Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna. Dessa stadgar har antagits vid årsmötesförhandlingar enligt datum på första sidan." Ny skrivning §19: "Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna. Röstlängden ska bifogas till protokollet eller ingå som del av detta. Nu gällande stadgar har antagits vid årsstämman 2023-06-17." Observera! Röstlängden hålls tillgänglig enbart i utskrivnen form, Den kommer inte anslås på hemsida eller skickas digitalt då den innehåller personuppgifter.

Motion nr 3

Styrelsen ger sitt bifall och föreslår att stämman fattar beslut enligt förslag. Som underlag för översynen används Lantmäteriverkets standardförslag för samfälligheters stadgar.

Motion nr 4

Tack för er motion. Vi valde under avverkningen 2021 att inte ta ut ris ur skogen, dels av kostnadsskäl, dels för att det är oklart hur det påverkar näringsbalansen. Vi erbjöd dock bortforsling av ris som medlemmar dragit ut till bilväg. Området ifråga har inte mer ris än något annat avverknings område och därför ser vi inte att någon extraordinär insats kan motiveras. När nu två år har gått börjar riset fastna i marken på grund av förmultning. Några nedfallna träd kunde inte hittas i området. Motionen avslås därför, men vi uppmuntrar givetvis våra medlemmar att ta bort ris som eventuellt ligger på lokala stigar

Röstlängd årsstämma 2023-06-17

Totalt närvarande 45 personer på stämman.

33 fastigheter hade rösträtt på stämman, varav 22 genom att alla delägare var närvarande och 11 genom fullmakt.

Röstberättigade fastigheter på stämman:

Långsand 1:259
Långsand 1:91
Långsand 1:100
Långsand 1:104
Långsand 1:106
Långsand 1:118
Långsand 1:147
Långsand 1:154
Långsand 1:169
Långsand 1:172
Långsand 1:176
Långsand 1:182
Långsand 1:189
Långsand 1:198
Långsand 1:202
Långsand 1:219
Långsand 1:246
Långsand 1:253
Långsand 1:254
Långsand 1:260
Långsand 1:27
Långsand 1:271
Långsand 1:275
Långsand 1:36
Långsand 1:42
Långsand 1:51
Långsand 1:66
Långsand 1:80
Långsand 1:85
Långsand 1:87
Långsand 1:88
Långsand 1:94
Långsand 1:96